

"قرارداد خرید و فروش اثر هنری"

شماره قرارداد:

تاریخ:

نسخه:

تعداد پیوست:

بسمه تعالی

ماده ۱- طرف‌های قرارداد، مشخصات هویتی و اقامتگاه

الف. آقا/خانم: به نمایندگی از نگارخانه به نشانی: و شماره تماس: و ایمیل: که از این پس به اختصار خریدار/فروشنده نامیده خواهند شد.

ب. آقا/خانم: به شماره ملی: و نشانی: شماره تماس: و ایمیل: که از این پس به اختصار خریدار/فروشنده نامیده خواهند شد.

ماده ۲- موضوع قرارداد

الف. موضوع قرارداد عبارت است از واگذاری کلیه حقوق مادی، متصوره و قابل انتقال اثر/ آثار هنری به شرح ذیل و مندرج در فهرست پیوست این قرار داد از سوی فروشنده به خریدار، به نحوی که هیچ حق قابل انتقالی نسبت به اثر/ آثار هنری واگذار شده برای فروشنده باقی نماند.

(مشخصات کامل مورد معامله).....

ب. فهرست آثار همانند تمامی پیوست‌ها، ملحقات و منضمات بخشی جداناپذیر از این قرارداد بوده و به امضاء طرفهای قرارداد می‌رسد.

پ- همزمان با امضاء قرارداد، گزارش وضعیت اثر (Condition Report) به تعداد طرفهای قرارداد تهیه و به تأیید و امضاء همگی ایشان خواهد رسید.

ت. مسئولیت اصالت همگی اسنادی که فروشنده ارائه می‌نماید و نیز اصالت اثر هنری مورد معامله با وی است.

ماده ۳- مبلغ قرارداد

الف. مبلغ این قرارداد به تفکیک آثار هنری مورد معامله طبق پیوست تعیین می‌گردد.

ب. نحوه پرداخت مبالغ موضوع بند فوق بدین شرح می‌باشد:

ماده ۴- مفاهیم، تعهدات و سایر شروط قرارداد

الف. طرف‌های قرارداد با علم و آگاهی به شرایط قرارداد و مبلغ آن و اطلاع از کم و کیف مورد معامله اقدام به انعقاد قرارداد حاضر نموده‌اند و هیچ یک نمی‌توانند قرارداد حاضر و معامله مبتنی بر آن را فسخ نموده یا بی اعتبار بدانند، لذا هر آیینی که در مقام ادعایی مخالف با مفاد قرارداد حاضر بر آیند از درجه اعتبار ساقط و مسموم نخواهد بود.

ب. اثر/ آثار هنری مورد معامله و اسناد مرتبط با آن بشرح بند ب از ماده ۲ قرارداد می‌بایست به تاریخ و در نشانی مورد تأیید خریدار، مطابق با گزارش وضعیت (Condition Report) به خریدار تسلیم گردد.

پ. عدم پرداخت مبلغ قرارداد توسط خریدار در مواعد تعیین شده و نیز عدم تسلیم مورد معامله در زمان مقرر و در مجموع عدم انجام هر یک از تعهدات قانونی و قراردادی طرف‌های قرارداد، طرف خاطی را ملزم به پرداخت وجه التزام روزانه برابر با دو (۲) درصد ارزش آثار یا اموال یا اسنادی که می‌بایست تسلیم شوند یا مبالغی که می‌بایست پرداخت گردند می‌نماید.

تبصره: هریک از طرف‌های قرارداد می‌توانند چنانچه تأخیر در انجام تعهدات قراردادی توسط طرف مقابل بیش از روز بطول بیانجامد، قرارداد را ظرف مهلت ۱۰ روز پس از آن فسخ نمایند.

امضاء شهود:

مهر- امضای طرف دوم :

مهر- امضاء طرف نخست:

"قرارداد خرید و فروش اثر هنری"

شماره قرارداد:

تاریخ:

ت. هرگاه تا..... ماه از تاریخ قرارداد معلوم گردد که اثر هنری مورد معامله فاقد اصالت بوده است یا عیبی در آن بوده که ارزش معاملاتی اثر را دستخوش کاهش می نماید، خریدار می تواند معامله را فسخ و کل مبلغ پرداختی بعلاوه درصد از آن را بدون قید و شرط از فروشنده دریافت نماید یا معامله را به همان نحو قبول و خسارت وارده را مطالبه نماید.

ماده ۵- داوری

الف. کلیه اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد یا مرتبط با آن یا پیوستها و الحاقات و منضمات و متممها و اضافات آن، همگی از طریق رجوع به داوری و به نحو قطعی لازم الاجرا حل و فصل می گردد.

ب. موافقت نامه داوری، قراردادی مستقل از قرارداد اصلی و در صورت فسخ، ابطال، بطلان، انفساخ و انحلال قرارداد اصلی نیز معتبر و لازم الاجرا است و طرفهای قرارداد طی آن به نحو ملزومی توافق نموده اند که تحت هر شرایطی تمامی دعاوی و اختلافات خود را برای هر چند مرتبه که حادث شود، حتی در صورت فسخ، ابطال، بطلان، انفساخ و انحلال قرارداد اصلی و دعاوی ناشی از آنها را نیز از طریق داوری حل و فصل نمایند.

تبصره: منظور از عبارت " هر چند مرتبه" در بند فوق، بروز اختلافات مختلف است و بدیهی است یک موضوع اختلاف تنها یک بار قابل ارجاع به داوری و پس از صدور رأی داوری مشمول اعتبار امر مختومه بوده و دیگر نمی توان همان موضوع را دوباره به داوری ارجاع نمود.

پ. طرف های قرارداد توافق نمودند که در صورت بروز اختلاف، درخواست داوری خود را به هیئت مدیره انجمن نگارخانه داران تهران تقدیم و تقاضای نصب داور و تشکیل دیوان داوری نمایند. هیئت مدیره انجمن موضوع را به کمیته داوری انجمن ارجاع تا با حضور دو تن از نگارخانه داران یا خبرگان عضو کمیته داوری و یک نفر عضو حقوقدان، دیوان داوری را تشکیل و مطابق با مقررات باب داوری در قانون آیین دادرسی مدنی به موضوع اختلاف رسیدگی و رأی مقتضی صادر نمایند.

ت. طرف های قرارداد کلیه دعاوی واقعی و فرضیه خود را نسبت به رأی داوری که صادر خواهد شد، به صلح خاتمه دادند و حق طرح هرگونه ادعایی مغایر با مفاد رأی داوری و اعتراض به آن را از خود سلب و ساقط نمودند.

ث. وجه التزام عدم اجرای رأی داوری پس از ابلاغ آن، روزانه برابر با تومان خواهد بود که دیوان داوری ملزم است در رأی صادره به وجه التزام مزبور نیز رأی دهد.

ج. پرداخت هزینه های داوری ابتدا توسط خواهان داوری و در نهایت به عهده شخصی یا اشخاصی است که طبق رأی داوری محکوم می گردد.

قرارداد حاضر تحت شماره مستند به ماده ۱۰ از قانون مدنی به تاریخ در نشانی در نسخه صفحه ای، بدوق قلم خوردگی، پشت نویسی و حاشیه نویسی تنظیم و کلیه صفحات آن به امضاء طرفهای قرارداد و شهود حاضر رسیده و پیوستها، ملحقات و منضمات قرارداد نیز به امضاء طرفهای قرارداد رسیده و مبادله گردید.

امضاء شهود:

مهر- امضای طرف دوم :

مهر- امضاء طرف نخست: